

„MODERNIZACJA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ”

w ROD „Wypoczynek” na terenie przy ul. Ogrodowej”.

OGŁOSZENIE PRZETARGU

W związku z zamiarem realizacji zadania budowlanego polegającego na „Modernizacji instalacji elektrycznej” wewnętrznej:

- 1. polegającej na podziale jednej fazy na dwie w celu jej odciążenia**
- 2. wymiany dwóch skrzynek licznikowych po dziewięć liczników jednofazowych wraz z zabezpieczeniami**
- 3. wymiany głównej szafy rozdzielczej wraz z oprzyrządowaniem na terenie Ogrodu ROD Wypoczynek.**

Zarząd ROD Wypoczynek ogłasza przetarg na realizację w/w robót na terenie Ogrodu Działkowego Wypoczynek przy ul. Ogrodowej b.n. w Zabrze-Biskupicach.

Ogólne warunki zamówienia

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Wykonawca przedstawi aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej. Dokument należy dołączyć do złożonej oferty. Nie dopuszcza się realizacji robót objętych umową przez inne podmioty niż wybrany wykonawca. Roboty zamiennie mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, poprzedzonej uzasadnionym pismem przez wykonawcę zakresu robót zamiennych. Dopuszczalne są roboty zamiennie w zakresie zmian materiałów, technologii urządzenia i technologiczne spełniające parametry techniczne lub o wyższych parametrach niż określone w dokumentacji technicznej i ofercie wykonawcy.

Uzasadnienie zmian- prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót.

Wybrany wykonawca, w trakcie prowadzonych robót(szczególnie ziemnych) zobowiązany będzie do zabezpieczenia istniejącej infrastruktury ogrodowej ze szczególnym uwzględnieniem istniejącej sieci wodociągowej, łącznie z indywidualnymi przyłączami wodnymi do poszczególnych ogródków działkowych.

Dokumentacja powykonawcza musi być wykonana w trzech egzemplarzach. Prace powinny być wykonane w zakresie objętym umową do końca **listopada 2025r.** lub terminu uzgodnionego z Zarządem ze względu na nieprzewidziane warunki atmosferyczne.

Gwarancja na wykonane prace 60 miesięcy od zakończenia prac. Płatność po zakończeniu i odbiorze prac z 14 dniowym terminem płatności. Wszelkie koszty związane z pozyskaniem materiałów, sprzętu i robocizny pokrywa Wykonawca. Zamawiający udostępni wybranemu wykonawcy informacje wyjaśniające do wykonania zadania.

Zakres obejmuje:

1. Budowę kablowej sieci rozdzielczej niskiego napięcia na alejach ogrodowych wraz z szafkami złączowo-pomiarowymi. Zabudowanie zabezpieczeń przedlicznikowych, zabezpieczeń przepięciowych, kompletu szyn zbiorczych dla rozdziału mocy. Wykonanie uziemienia.
2. Wymiana głównej szafy rozdzielczej wraz z kompletem zabezpieczeń.

Wykonać dokumentację powykonawczą wraz z kompletem pomiarów elektrycznych. W pomiarach wpisać rzeczywiste wartości zmierzone oraz podstawę orzeczenia. W przypadku stwierdzenia wartości pomiarów nie odpowiadającym normom lub niezapewniającej skutecznej ochrony przeciwpożarowej, należy wykonać dodatkowe instalacje uziemiające lub zastosować inną aparaturę ochronną.

Wykonawca założy dziennik budowy codziennych wpisów z przebiegu robót.

Wykonawca dostarczy wszelkie certyfikaty konieczne do skutecznego odbioru robót obowiązujące na terenie UE. Wszelkie rozdzielnie muszą posiadać certyfikaty oraz tabliczki znamionowe producenta/prefabrykatora.

Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia na swój koszt Kierownika Budowy z odpowiednimi uprawnieniami zawodowymi zgodnie z zapisami zawartymi w ogólnych warunkach zamówienia i pozostałymi wymaganiami prawnymi oraz do spełnienia w ramach przedstawionej oferty cenowej wymagań realizacyjnych i powykonawczych.

Wykonawca powinien posiadać zespół pracowników wykwalifikowanych (uprawnienia SEP grupy GI-E dla wszystkich pracujących oraz dla każdej brygady minimum jedna osoba z kategorią GI-D) Wszyscy pracownicy muszą posiadać aktualne badania lekarskie z orzeczeniem zdolności, uwzględniające wykonany charakter pracy.

Wszystkie maszyny i urządzenia muszą posiadać aktualne badania, certyfikaty UDT. Miejsce robót zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami określonymi normą.

Ofertę należy złożyć w formie kosztorysu na bazie KNR w kwocie brutto z jednoczesnym potwierdzeniem terminu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo od odstąpienia przetargu lub wydłużenia terminu składania ofert bez podania przyczyny.

Kryterium oceny ofert:

- cena należy podać cenę brutto – (kryterium podstawowe)
- doświadczenie, kryterium uzupełniające
- termin wykonania robót, kryterium potwierdzające wskazaną datę wykonania robót
- wizja lokalna na terenie ogrodu przed złożeniem oferty

Oferty prosimy składać na adres e-mail:

wypoczynek.zabrze@gmail.com do dnia **15.06.2026r.**

Oferty powinny zawierać dane firmy umożliwiające jej pełną identyfikację (NIP , Regon, KRS/wpis do ewidencji) i powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.

Osoby udzielające informacji na temat zadania i wizji lokalnej na terenie ogrodu:

Adam Bogumił
Prezes Zarządu ROD „Wypoczynek”
Tel 509 995 661
lub w biurze Zarządu
ul Ogrodowa b.n.